

REZERVOVANÉ - KECHNEC - KVALITNÁ NOVOSTAVBA 4 IZBOVÉHO RD S BAZÉNOM.



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice - okolie
Obec:	Kechnec
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	97 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	A
Stav:	novostavba	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	97 m ²	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	472 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	112 m ²	Zateplený objekt:	nie
Počet podlaží:	1	Terasa:	áno
Počet izieb:	4	Vykurovanie:	vlastné
Balkón:	nie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ - Ponúkame Vám na predaj rodinný dom s vonkajším bazénom, kolaudovaný v roku 2015 v obci Kechnec, Košice - okolie. Moderný 4 izbový rodinný dom s balkónom je riešený ako dvojgeneračný, na každom podlaží, 2 izby, kúpeľňa, WC, kuchyňa. Z obývacej izby je priamy výstup na do záhrady. Dom má priestrannú kúpeľňu s vaňou a WC na poschodí, na prízemí kúpeľňa so sprchovacím kútom a umývadlom a WC. Samostatná miestnosť pod schodami. Plocha: úžitková 140 m², každé poschodie 80 m², výmera pozemku celkom je 472 m². Okná: plastové 2 sklo. Kúrenie: radiátory v celom dome napojené na plynový kotol s reguláciou, podlahové kúrenie kúpeľňa a chodba. Pred domom je možné pohodlne zaparkovať. Dom má sedlovú strechu, je postavený na peknom pozemku s bazénom a trávnikom, a nemá žiadne podpivničenie. K nehnuteľnosti vedie asfaltová komunikácia. Inžinierske siete (voda, elektrina, kanalizácia, plyn, internet) sú zapojené a privedené

do domu. Výhody: slnečný, pekný výhľad, tiché prostredie. Energetický certifikát A. Cena 220 000 € je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti. Právny servis zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Financovanie a poistenie Vám zabezpečí tím našich odborných špecialistov.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Róbert FRIEDRICH RF
+421 948 919 111
info@reality69.sk

