

MAĎARSKO - SZINPETRI - 2 IZBOVÝ ZREKONŠTRUOVANÝ RODINNÝ DOM.



26 500 €

| | |
|------------------|----------------------|
| Kraj: | Borsod-Abaúj-Zemplén |
| Okres: | Edelényi |
| Obec: | Szinpetri |
| Ulica: | hlavna |
| Druh: | Domy |
| Typ domu: | Rodinný dom |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | 120 m ² |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|------------------|--------------------|-------------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Plocha pozemku: | 1400 m ² |
| Vlastníctvo: | osobné | Balkón: | nie |
| Stav: | čistočne prerobený | Zateplený objekt: | nie |
| Úžitková plocha: | 120 m ² | Terasa: | nie |

POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový rodinný dom v Maďarsku s úžitkovou plochou 80 m². Pekná kopcovitá lokalita, obec Szinpetri. RD sa nachádza na pozemku s rozlohou 1400 m². Obec Szinpetri je vzdialená iba 62 km z Košíc. Dom pozostáva z 3 izieb, predsieni, kuchyne, kúpeľne s toaletou a komory. Pivničné priestory- kuchyňa, obývačka, izba. Za domom je garáž. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, vykurovanie domu na plyn - gamatky a tuhé palivo. Dom postavený s kvádra a kameňa. Okná a vchodové dvere sú drevené. Strešná krytina Eternit. Na dvore sa nachádza studňa napojená na čerpadlo - vhodná na zavlažovanie rastlín. V záhrade sú ovocné stromy a vinica. Dom je pri hlavnej ceste. V obci sa nachádza múzeum kníhtlače s najväčšou knihou na svete. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vodná priehrada Rakaca pri obci Szalonna, vyhliadková veža v obci Szendrő, jaskynný komplex Aggtelek, malebná obec Jósvalf s morským okom, cyklotúry, turistika, hubárčenie, možnosť jazdy na koňoch Energetický certifikát D. Cena 26 500 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí. Pomôžeme Vám pri vybavení LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

ZOLTÁN
+421 948 948 469
madarsko@reality69.sk

