

## MAĎARSKO – SZALONNA 3 IZBOVÝ RODINNÝ DOM



**14 000 €**

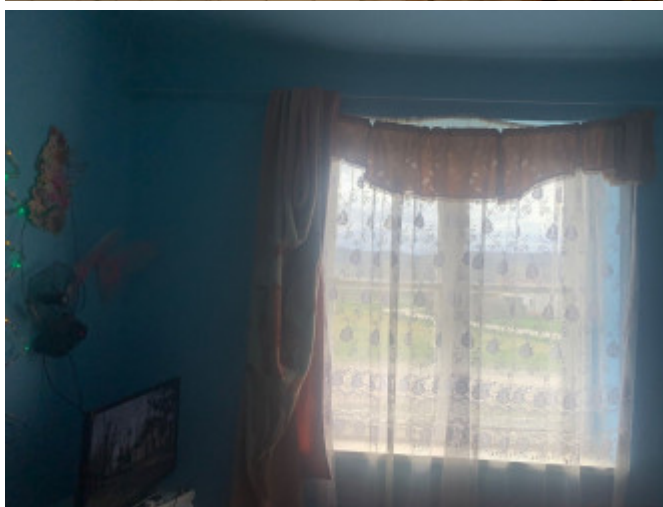
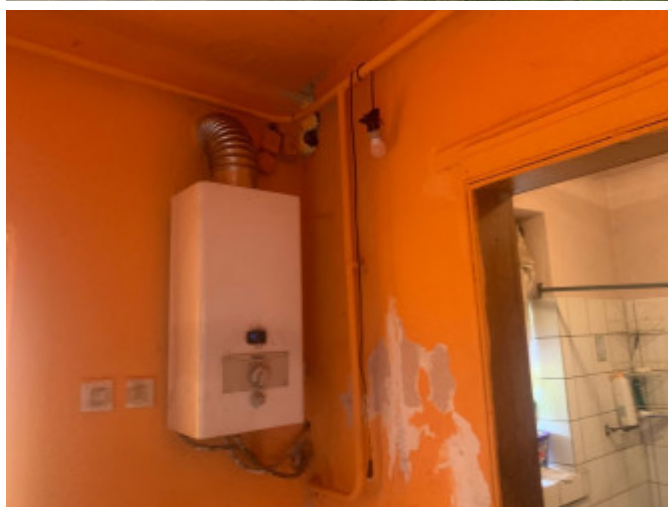
Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Szalonna
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 76m<sup>2</sup>. Dobrá lokalita, obec Szalonna pri Jazere Rakaca. Nachádza sa na pozemku s rozlohou 321 m<sup>2</sup>. Obec Szalonna je vzdialená 66 km z Košíc. Dom pozostáva z 3 izieb, kuchyne, kúpeľne s toaletou a komory. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, plyn, vykurovanie domu - gamatky, nachádza sa priamo v centre obce. V blízkosti kaštieľ v obci Edelényi, vyhladková veža v obci Szendrő, jaskynný komplex Aggtelek, múzeum kníhtlače s najväčšou knihou na svete Szinpetri, malebná obec Jószafo s morským okom, cykloturistika, hubárčenie, lom Rudabánya s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, kozia farma, možnosť jazdy na koňoch. Prírodné pramene s kvalitnou vodou, lokalita s výbornými klimatickými podmienkami, pre prirodzenú liečbu s hornými dýchacími problémami. Energetický certifikát D. Cena 14 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

RETROINGATLAN  
+421948919111  
madarsko@reality69.sk

