

## MICHALOVCE – NOVÁ ADRESA PRE VAŠE PODNIKANIE MODERNÁ NOVOSTAVBA.



**10 €/mesiac**

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	T. J. Moussona
Druh:	Objekty
:	
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	377 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Zateplený objekt:	nie
Stav:	novostavba	Terasa:	nie
Úžitková plocha:	377 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom moderné administratívne priestory v Michalovciach, ulica T. J. Moussona. Nová adresa pre Vaše podnikanie vo vysokom štandarde. Zahájená výstavba 01/2021 termín dokončenia 12/2021. Objekt sa nachádza v tichej lokalite rodinných domov, oproti hotel Mousson (bar, reštaurácia, wellness) základná škola, materská škôlka, gymnázium, potraviny, športoviská. Nebytové priestory celkovou výmerou 377 m<sup>2</sup> vhodné na obchod, administratívu, služby, advokátsku kanceláriu, finančné poradenstvo, reprezentatívne sídlo firmy. Priestor A=273 m<sup>2</sup> s možnosťou rozdeliť na menšie priestory, priestor B= 104 m<sup>2</sup>. Počas výstavby je možné objekty prispôbiť podľa požiadaviek nájomníka. Pri objekte sú dispozícií 4 parkovacie miesta, zásobovanie a parkovanie pre nájomníkov zo zadnej strany objektu. Energetický certifikát A. Cena 10 €/mesiac za mesiac je bez DPH + energie na základe spotreby.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Róbert Friedrich*  
*0948919111*  
*info@reality69.sk*

