

## MAĎARSKO – BOLDOGKOVARALJA 3 IZBOVÝ RD 100 M<sup>2</sup>, POZEMOK 598 M<sup>2</sup>



**33 000 €**

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Boldogkőváralja
Ulica:	Fo út
Druh:	Domy
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	598 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	čiastočne prerobený	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	100 m <sup>2</sup>	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na predaj rodinný dom Maďarsko - Boldogkőváralja . Dom je na pozemku 598 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha má cca 100 m<sup>2</sup>: 3 izby, kuchyňa, kúpeľňa, WC. Dvere a okná sú pôvodné drevené. Zavedený vodovod, elektrina, plyn, žumpa. Dom je postavený z kameňa. strecha škridlová. Kúrenie na tuhé palivo alebo plynovými konvektormi. Po dohode možnosť vytvorenia väčšieho pozemku dokúpením vedľajšieho s takou istou rozlohou. Obec je známa blízkosťou hradu, a širokými turistickými možnosťami. Žije tu slovenská komunita. Vzdialenosť od hraníc do 30 km. Cena 33.000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením lakcím karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, kvalitné a komfortné bývanie na každodenné dochádzanie na Slovensko.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

NEHNUTELNOSTI HU 69  
+421948919111  
madarsko@reality69.sk

