

## JUH - BREZOVÁ NADŠTANDARDNÝ MEZONET 170 M2 SO ZARIADENÍM



**1 000 €/mesiac**

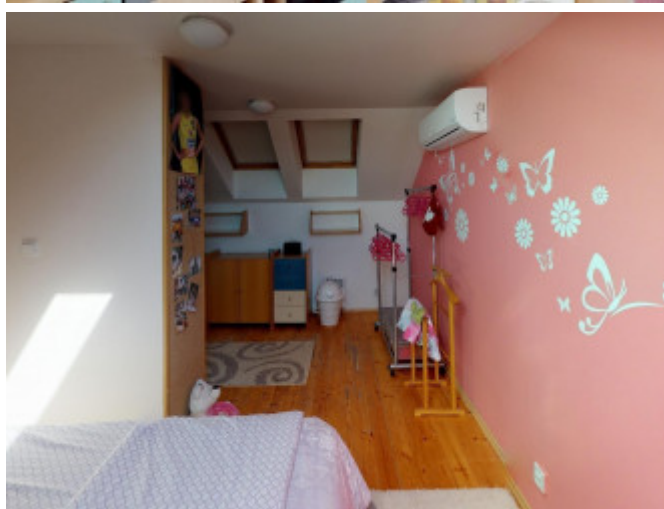
|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Kraj:            | Košický kraj       |
| Okres:           | Košice IV          |
| Obec:            | Košice-Juh         |
| Ulica:           | Brezová            |
| Druh:            | Byty               |
| :                |                    |
| Typ:             | Prenájom           |
| Úžitková plocha: | 170 m <sup>2</sup> |

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

|                  |                    |                         |     |
|------------------|--------------------|-------------------------|-----|
| Status:          | aktívne            | Balkón:                 | áno |
| Vlastníctvo:     | osobné             | Počet kúpeľní:          | 1   |
| Stav:            | novostavba         | Výťah:                  | nie |
| Úžitková plocha: | 170 m <sup>2</sup> | Energetický certifikát: | B   |
| Poschodie:       | 2                  | Zateplený objekt:       | nie |
| Počet podlaží:   | 2                  | Terasa:                 | nie |

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na prenájom nadštandardný atypický mezonetový byt s klimatizáciou. Úžitková plocha bytu 170m<sup>2</sup>. Výhodou je samostatná garáž a sklad v prízemí obytného domu. Byt pozostáva zo vstupnej chodby, obývačky s jedáľenským kútom, kuchyňou a samostatnej toalety. Na poschodí sa nachádza pracovňa, spálňa, priestranná kúpeľňa, pracovňa so šatníkom a samostatné WC. Otvorené podkrovie je predelené nábytkom, slúži ako spacia ale aj denná časť. V byte je klimatizácia, samostatné kúrenie. Prenajíma sa s kompletným zariadením. Lokalita ponúka výbornú občiansku vybavenosť a rýchlu dopravnú dostupnosťom autom, MHD do centra mesta. Energetický certifikát B. Ihneď k dispozícii.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

*Róbert Friedrich*  
*0948919111*  
*info@reality69.sk*

