

MAĎARSKO - NOVAJIDRÁNY 2 IZBOVÝ RODINNÝ DOM SO ZÁHRADOU



Aktívne

Kraj:	*Borsod-Abaúj-Zemplén*
Okres:	*Encsi*
Obec:	*Novajidrány*
Ulica:	*Fo ut*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*120 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Zastavaná plocha:*	*150 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Balkón:*	*nie*
Stav:	*pôvodný*	*Zateplený objekt:*	*nie*
Úžitková plocha:	*120 m^2*	*Terasa:*	*nie*
Plocha pozemku:	*1200 m^2*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám pekný rodinný dom v obci Novajidrány na dobrom mieste. Dom bol postavený z kameňa a tehál v roku 1969 na rovinatom pozemku. V dome sú, 2 izby, predsieň kúpeľňa s WC kuchyňa, špajza. V izbách sú parkety, PVC a koberce. Okná sú v izbách plastové s vonkajšími žalúziami, ostatné pôvodné drevené. Vykurovanie je zabezpečené plynovým kotlom a radiátormi. Strešná krytina na obytnej časti domu je škrídla, na hospodárskej časti budovy je eternit. K domu prislúcha aj letná kuchyňa, garáž a dve veľké pivnice. Rodinný dom je dobrý, no potrebuje nejaké úpravy, je napojený na vodovod, elektrickú prípojku, plynovú prípojku, kanalizáciu. Výhody: slnečný, tiché prostredie, turistika, cykloturistika.
Cena 25 500 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. U nás je samozrejmosťou aj pomoc pri prepise energií. Nehnuteľnosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***RETROINGATLAN TOKAJ***
Telefón: ***+421 948 919 111***
E-mail: ***madarsko@reality69.sk***