

GALVÁCS - TOP PONUKA 3 IZBOVÝ PENZIÓN V PREKRÁSNOH PROSTREDÍ.



Aktívne

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Galvács
Ulica:	HLAVNA
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	150 m ²

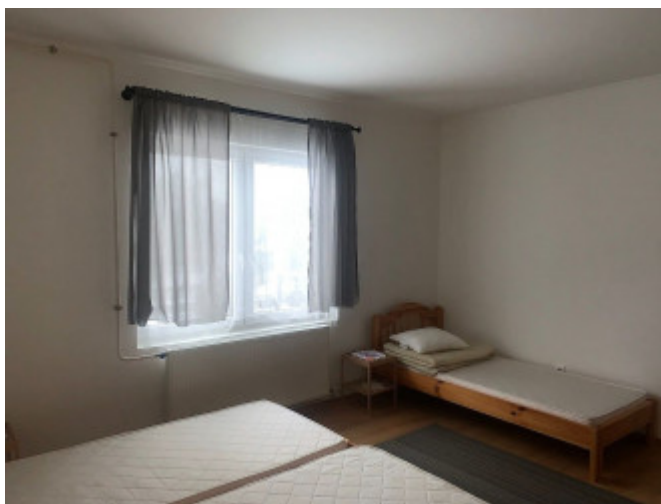
PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	C
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	150 m ²	Terasa:	nie
Plocha pozemku:	1800 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 3 izbový penzión vhodný na bývanie v krásnej prírode v lokalite Maďarsko - obec Galvács /70 km od Košíc, 60 minút kludnej jazdy/. Výnimočná ponuka s komplet zariadením a výbavou. Chalupárska lokalita obce Galvács v peknom tichom a lesnom prostredí, poľovnícky revír, vhodné na Relax. Splňte si svoj sen o vidieckom bývaní. Plne vybavená kuchyňa a 3 samostatné izby, kúpeľňa a samostatné WC. Strecha sedlová - škridla. Budova zateplená - 10 cm polystyrén. Podlaha - laminátová. Priestranný pozemok s možnosťou športového využitia. Penzión pozostáva s haly, kuchyni, kúpeľni, WC, obývacia izba, 3 x spálňa. Kúrenie kotol na tuhé palivo. Ústredné kúrenie. Ohrev vody - elektrický bojler. Pozemok je cca 1800 m². Úžitková plocha 150 m². Obecný vodovod, kanalizácia, elektrina. Na pozemku je prípojka na plyn. V blízkosti jazero Rakaca / rybolov ,kúpanie / jaskyňa Aggtelek, kaštieľ v Edelényi, cykloturistika, hubárčenie, lom Kazincbarcika s jantárovou farbou vody vhodný na kúpanie, vidiecka cukráreň, pekáreň, kozia farma, možnosť jazdy na koňoch. Prírodné pramene s kvalitnou vodou, lokalita s výbornými klimatickými podmienkami, pre prirodzenú liečbu s hornými dýchacími problémami. Tešíme sa na Vás a Vašich blízkych. Energetický certifikát C. Cena 36 900 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, vystavením a vybavením

LAKCIM karty. Kompletný právny servis a prevod nehnuteľností zabezpečujeme advokátskou kanceláriou. Nehnutel'nosť sa nachádza v prihraničnej oblasti do 30 km od štátnej hranice, nie je problém s denným dochádzaním na Slovensko.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

RETROINGATLAN ENCS
+421 948 919 111
madarsko@reality69.sk

