

## MAĎARSKO - PERKUPA 2 IZBOVÝ RODINNÝ DOM S VEĽKOU ZÁHRADOU + 2 DOMY NA POZEMKU.



**25 000 €**

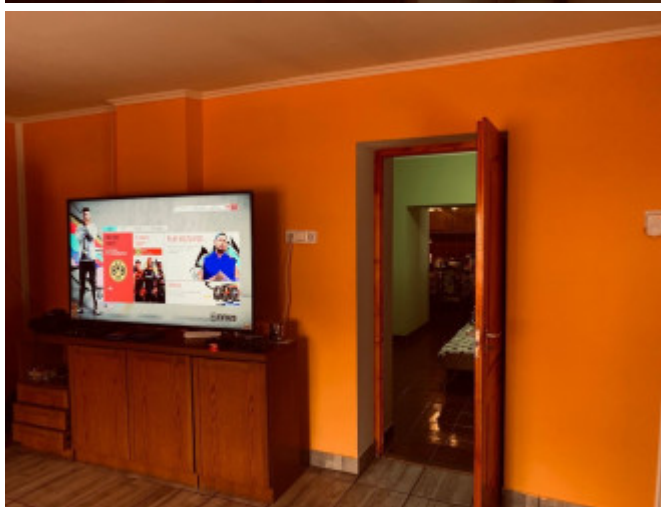
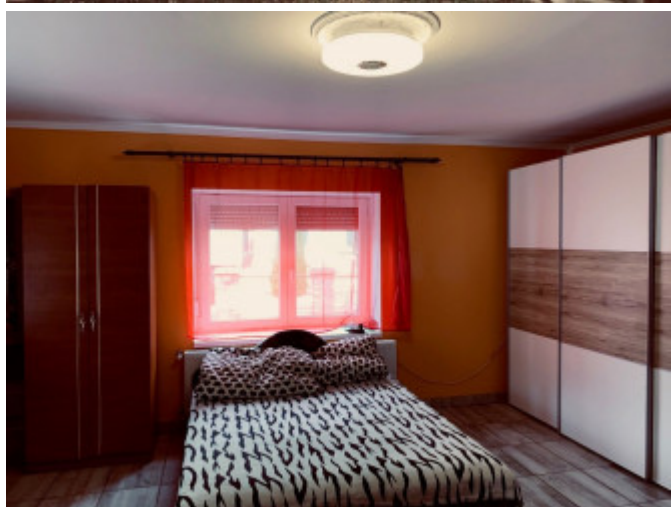
Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Edelényi
Obec:	Perkupa
Ulica:	Fo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	60 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	2000 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	2	Terasa:	nie
Balkón:	nie		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj 2 izbový rodinný dom s úžitkovou plochou 60m<sup>2</sup>, nachádza sa na pozemku s rozlohou 2000m<sup>2</sup>. Obec Perkupa je vzdialená 61 km z Košíc. Dom pozostáva zo vstupnej chodby, dvoch izieb, kuchyne a kúpeľne s wc. Rekonštrukcia: plastové okná, plávajúce podlahy, obklady v kúpeľni, dlažby. IS: elektrina, plyn, obecný vodovod a kanalizácia. Pred domom je funkčná pôvodná studňa. Na dvore stoja 2 staršie domy v pôvodnom stave. Prvý dom má tri miestnosti s rozlohou 60 m<sup>2</sup>, druhý dom má rozlohu 25 m<sup>2</sup> - letná kuchyňa s jednou miestnosťou. V záhrade je množstvo ovocných stromov a vinič. Energetický certifikát D. Cena 25 000€ je vrátane komplexných služieb a všetkých poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí. Právny servis a prevod zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**ZOLTÁN**  
**+421 948 948 469**  
**madarsko@reality69.sk**

