

JAZERO - IRKUTSKÁ 4 IZBOVÝ BYT 71 M2, NOVÁ DISPOZÍCIA, LODŽIA A PIVNICA.

235 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice IV
Obec:	Košice-Nad Jazerom
Ulica:	Irkutská
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	71 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	4
Vlastníctvo:	osobné	Balkón:	nie
Stav:	úplne prerobený	Počet kúpeľní:	1
Úžitková plocha:	71 m ²	Energetický certifikát:	B
Zastavaná plocha:	71 m ²	Zateplený objekt:	nie
Poschodie:	1	Terasa:	nie
Loggia:	áno	Vykurovanie:	spoločné
Počet podlaží:	8		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

SUPER PONUKA - Sídliisko nad Jazerom - Irkutská ulica 4 izbový byt s lodžiou po kompletnej rekonštrukcii v roku 2021.

Hľadáte pekné bývanie na výbornej adrese s množstvom zelene, jazerom a oddychovými zónami?

Máme pre vás výbornú ponuku v blízkosti Jazera!

Predstavujeme vám pekný 4 - izbový byt na ulici Irkutská na začiatku Sídliiska nad Jazerom, v obľúbenej lokalite, ktorý prešiel kompletnou rekonštrukciou a zmenou dispozície.

Tento byt s rozlohou 71 m² má 6 metrovú zasklenú lodžiu a pivnicu, vstupný priestor je zväčšený.

Kuchyňa, srdce domova je kompletne vybavená spotrebičmi vrátane chladničky s mrazničkou, elektrickej a mikrovlnnej rúry, plynovej varnej dosky, digestora a umývačky riadu.

V izbách a vo vstupnej chodbe nájdete vstavané skrine a odkladacie priestory. Komfort a praktickosť v celom byte.

Dispozícia bytu ponúka tri samostatné, nepriechodné izby, priestrannú obývaciu izbu a kuchyňou a jedálenským kútom.

Kúpeľňa je navrhnutá s dôrazom na maximálny komfort – nájdete v nej sprchovací kút a umývadlo so skrinkou, zrkadlom a priestorom na práčku.

Samostatné WC a pivnica sú samozrejmosťou.

Byt sa nachádza na 1. poschodí z 8 v zateplenom bytovom dome s novou strechou a fasádou, pod bytom je byt.

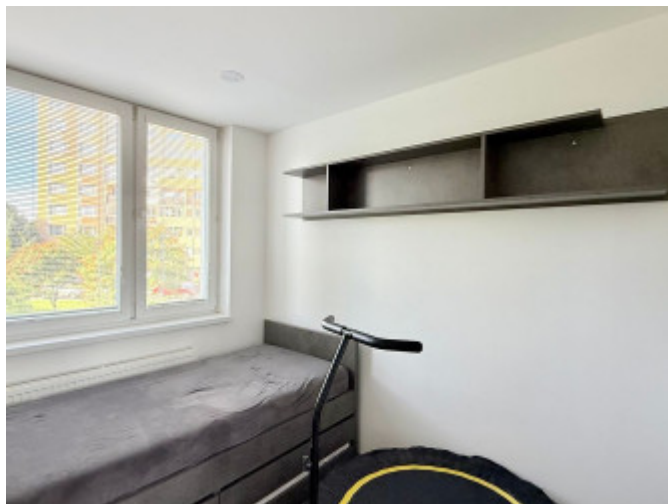
Lokalita, ktorá má všetko – byt vhodný aj na investíciu!

Obchody, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia, MHD zastávky – všetko nájdete v pešej dostupnosti.

Vďaka výbornému stavu bytu, jeho atraktívnej polohe a kompletnej rekonštrukcii ide o vynikajúcu investíciu či už na vlastné bývanie alebo prenájom.

Cena tohto bytu je 235 000 EUR. Táto cena zahŕňa komplexné služby spojené s predajom a prevodom nehnuteľnosti, vrátane právneho servisu, zabezpečenia financovania a poistenia.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

REALITNÁ KANCELÁRIA VÝCHOD

Telefón :

+421 948 948 369

E-mail:

info@reality69.sk

