

## MAĎARSKO - GONC 4 IZBOVÝ ZATEPLENÝ RD S VEĽKOU KUCHYŇOU, 2x GARÁŽ, POZEMOK 1100 M2



**93 000 €**

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Gönc
Ulica:	Fo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	130 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet kúpeľní:	1
Vlastníctvo:	osobné	Energetický certifikát:	B
Stav:	čistočne prerobený	El. napätie:	230V
Úžitková plocha:	130 m <sup>2</sup>	Voda:	verejný vodovod
Plocha pozemku:	1100 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Počet izieb:	4	Zateplený objekt:	nie
Balkón:	nie	Terasa:	nie

### POPIS NEHNUTELNOSTI

Ponúkame Vám na predaj rodinný dom v obci Gönc, s úžitkovou plochou 130m<sup>2</sup>, s možnosťou zobytniť podkrovie 90 m<sup>2</sup>. Pozemok rozloha 1100m<sup>2</sup>. Členenie domu: vstupná chodba, technická miestnosť, obývačka s kuchyňou, tri samostatné izby, kúpeľňa s toaletou. Na pozemku sa nachádza 2x garáž, dreváreň a letná kuchyňa. IS: elektrina, obecný vodovod + kanalizácia, kúrenie zabezpečené kotlom na tuhé palivo. Energetický certifikát B. Cena 93 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, kompletný právny servis a prevod zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**MÁRTON**  
**+421 948 948 269**  
**madarsko@reality69.sk**

