

## MAĎARSKO - PÁLHÁZA 6 IZBOVÝ TEHLOVÝ RODINNÝ DOM NA PRIESTRANNOM POZEMKU 3210 M2



**50 000 €**

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Sátoraljaújhelyi
Obec:	Pálháza
Ulica:	Fo
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	C
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	pôvodný	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	120 m <sup>2</sup>	Kanalizácia:	áno
Plocha pozemku:	3210 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	nie
Počet izieb:	6	Terasa:	áno
Balkón:	nie	Vykurovanie:	vlastné
Počet kúpeľní:	2		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Maďarsko - Pálháza iba 40 km od Košíc. Ponúkame Vám na predaj tehlový rodinný dom po čiastočnej rekonštrukcii, ktorý sa nachádza v centre obce. RD má 6 izieb, 2 kuchyne a 2 kúpeľne. Podlahová plocha domu je 120 m<sup>2</sup>, nachádza sa na pozemku s rozlohou 3210 m<sup>2</sup>. Napojený na všetky inžinierske siete - plynová prípojka, obecná voda, odpad, elektrina. Na pozemku je letná kuchyňa a hospodárska časť za domom. Energetický certifikát C. Cena 50 000 € je vrátane poplatkov spojených s prevodom nehnuteľnosti v zahraničí, kompletný právny servis a prevod zabezpečujeme advokátskou kanceláriou.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**MÁRTON**  
**+421 948 948 269**  
**madarsko@reality69.sk**

